

**OBČINA DOMŽALE**

Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale
t +386 (0)1 7241 321, f +386 (0)1 7214 231
e vlogisce@domzale.si, www.domzale.si

OBČINSKI SVET**ODBOR ZA PROSTOR IN VAROVANJE OKOLJA**

Številka: 0075-6/2024

V Domžalah, 18. oktober 2024

ZAPISNIK

13. seje Odbora za prostor in varovanje okolja, ki je bila v sredo 16. oktobra 2024 ob 16.30 uri, v sejni sobi Občine Domžale, Ljubljanska cesta 69, Domžale.

PRISOTNI: dr. Tomaž Lavrič, dr. Janez Kopač, Blaž Vodnjov, Janez Limbek, Adis Škrijelj in Gregor Horvatič.

OPRAVIČENO ODSOTNI: Joško Korošec.

OSTALI PRISOTNI:

- mag. Maja Brusnjak Hrastar, vodja Oddelka za urejanje prostora,
- Marko Habat, pomočnik vodje Oddelka za urejanje prostora,
- Špela Gorše, strokovna sodelavka Oddelka za urejanje prostora.

Predsednik odbora dr. Tomaž Lavrič je v skladu s 4. in 126. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Domžale (v nadaljnjem besedilu: POD) povedal, da poteka seja odbora javno, brez prisotnih drugih navzočih in z zvočnim snemanjem za potrebe priprave zapisnika. Prisotni niso imeli pripomb na zvočno snemanje.

Seznanil je, da je v skladu z 61. členom POD seja sklepčna, če je na njej navzoča večina članov in pri tem ugotovil, da je odbor sklepčen, saj je bilo ob pričetku seje prisotnih pet od sedmih članov. Povedal je še, da se v skladu s 64. členom POD sprejema dnevni red seje, ki ga med sejo ni mogoče več dopolnjevati in vprašal, če ima kdo kakšen predlog za razširitev, umik ali spremembo dnevnega reda.

Člani odbora na predviden dnevni red niso imeli pripomb, in so ga soglasno sprejeli.

DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 12. seje z dne 18. 9. 2024.
2. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra.
3. Stanje glede lokacijske preveritve za del enote urejanja prostora EUP ZB-17 (1. seja OPVO z dne 14. 2. 2023).
4. Seznanitev s stanjem glede postavitve protihrupnih ograj ob pomembnih cestah v upravljanju DRSI (6. seja OS z dne 18. 5. 2023, 12. seja OPVO z dne 18. 9. 2024).
5. Predvidena seja z mestnimi krajevnimi skupnostmi.
6. Razno.

Sejo je v nadaljevanju vodil dr. Tomaž Lavrič.

K točki 1/ **Potrditev zapisnika 12. seje z dne 18. 9. 2024.**

Zapisnik so člani odbora prejeli pred sejo. Člani odbora so soglasno sprejeli naslednji SKLEP št. 65:

- **Odbor za prostor in varovanje okolja potrdi zapisnik 12. seje z dne 18. 9. 2024 v predloženem besedilu.**

K točki 2/ **Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra.**

Uvodno obrazložitev je podal g. Habat in izpostavil tri tipe statusov javnega dobra, ki ga potrjuje občinski svet v skladu z veljavno zakonodajo, in sicer ukinitve javnega dobra, zaznambo javnega dobra in ukinitve družbene lastnine v splošni rabi.

G. Limbek je izpostavil, da na vsaki drugi ali tretji seji obravnavamo ukinitve statusa javnega dobra in koliko je še cestišč, ki so v lasti zasebnikov zaradi neurejenosti tega statusa. Dr. Lavrič je vprašal, koliko je še v Občini Domžale takih zemljišč, ki nimajo ustrezno urejenega statusa. Na vprašanja sta odgovarjala g. Habat in mag. Brusnjak Hrastar, ki sta povedala, da je takšnih zemljišč v občini Domžale še veliko, poleg njih pa bo potrebna dolgoročna ureditev zemljišč pod obstoječimi kategoriziranimi cestami, tak primer je npr. cesta Gorjuša – Sveta Trojica. Tematika urejanja statusa zemljišč grajenega javnega dobra se na občinskem svetu obravnava praviloma dvakrat letno, nabor je narejen zaradi potreb geodetskega urejanja ter nakupa oz. prodaje zemljišč s strani zainteresiranih občanov.

Predlog odbora:

- odbor predlaga, da se stanje glede statusa javnega dobra na občinskih zemljiščih ureja *ad hoc*, glede na poslovne potrebe Občine, kjer gre za zapuščino družbene ureditve, ki je omogočala tovrstno zaščito stanja zemljišč v preteklosti.

Po razpravi so člani odbora soglasno sprejeli naslednji SKLEP št. 66:

- **Odbor za prostor in varovanje okolja meni, da je gradivo primerno za nadaljnjo obravnavo.**

K točki 3/ Stanje glede lokacijske preveritve za del enote urejanja prostora EUP ZB-17 (1. seja OPVO z dne 14. 2. 2023)

Uvodno obrazložitev je podala mag. Brusnjak Hrastar, ki je povedala, da so gradiva lokacijske preveritve območja ob avtocestnem izvozu za Domžale pripravljena. Zaenkrat je odločeno, da se lokacijska preveritev ne bo izvedla, saj je lastnik (začasno) odstopil od namere in zato točka ni bila posredovana v sprejem Občinskemu svetu Občine Domžale.

Razprave ni bilo, člani odbora so soglasno sprejeli SKLEP št. 67:

- **Odbor za prostor in varovanje okolja se seznaja z zadnjim stanjem glede lokacijske preveritve za del enote urejanja prostora EUP ZB-17 (1. seja OPVO z dne 14. 2. 2023).**

K točki 4/ Seznani tev s stanjem glede postavitve protihrupnih ograj ob pomembnih cestah v upravljanju DRSI (6. seja OS z dne 18. 5. 2023, 12. seja OPVO z dne 18. 9. 2024).

Mag. Brusnjak Hrastar je povedala, da je Oddelek za urejanje prostora posredoval pisno vprašanje na Direkcijo RS za infrastrukturo. Odgovora s strani DRSI do današnje seje odbora niso prejeli, zato ostane točka do nadaljnjega odprta. Ko Oddelek za urejanje prostora prejme odgovor DRSI, o tem seznani člane odbora.

Razprave ni bilo. Glasovanje ni potekalo.

K točki 5/ Predvidena seja z mestnimi krajevnimi skupnostmi.

Dr. Lavrič je uvodoma predstavil, da je cilj za sklic seje s krajevnimi skupnostmi predvsem seznani tev krajevnih skupnosti z okvirom dela Odbora za prostor in varovanje okolja, kjer bi se na kratko predstavilo delo Odbora in Oddelka za urejanje prostora ter obravnavalo tematike iz delovnega področja Odbora oziroma Oddelka. V razpravi so sodelovali vsi člani odbora.

G. Limbek je predlagal, da bi se ločeno povabilo tudi ostale krajevne skupnosti (vsaj po dve, tri sosednje KS skupaj) in ne zgolj mestnih krajevnih skupnosti.

Mag. Brusnjak Hrastar je v nadaljevanju povedala, da občina redno sodeluje s krajevnimi skupnostmi predvsem preko podžupana g. Boruta Ernestla, je pa vsekakor ideja dobrodošla za predstavitev samega odbora.

Predlog odbora:

- seje bi po dogovoru s KS, predvidoma potekale zadnje srede v mesecu, med 16.00 in 17.30 uro, pri čemer bi se pri posameznih sejah združevalo vsaj dve ali tri sosednje krajevne skupnosti. Prva seja z mestnimi krajevnimi skupnostmi je predvidena v sredo 27. 11. 2024 ob 16.00 uri.

Po razpravi so člani odbora soglasno sprejeli naslednji SKLEP št. 68:

- **Odbor za prostor in varovanje okolja se seznaja s predlogom, da se seje s krajevnimi skupnostmi izvedejo do konca mandata.**

K točki 6/ **Razno**

G. Horvatič je seznanil odbor z vprašanji in pripombami krajanov Ihana, glede postavitve protihrupnih ograj ob predvideni širitvi avtoceste na tem odseku, in sicer ob desni strani AC v smeri LJ-MB. Mag. Brusnjak Hrastar je podala informacijo, da občina v komunikaciji z državo poudarja nujnost zagotavljanja protihrupne zaščite, kjer je problematika hrupa iz AC izpostavljena predvsem v Ihanu, Dragomlju, Šentpavlu in Pšati. Poslano sporočilo občanov, ki je bilo septembra 2024 poslano Uradu županje, bo Oddelek za urejanje prostora ponovno preveril in odbor seznanil na naslednji seji.

G. Limbek je ob predvideni širitvi Centra za zaščito in reševanje podal predlog za ogled CZR. Dr. Lavrič je pojasnil, da je ogled predviden v začetku leta 2025.

G. Limbka zanima, kaj je novega glede prepusta v Depali vasi. Dr. Lavrič bo na naslednji seji Odbora za komunalne zadeve izpostavil vprašanje vodji Oddelka za komunalne zadeve in predlagal, da z zadnjim stanjem pri urejanju tega prepusta seznanijo Odbor za prostor in varovanje okolja.

G. Vodnjov je opozoril na pobudo krajanov glede problematike na sotočju rek Rače in Kamniške Bistrice, kjer ob večjih nalivih voda pogosto poplavlja in uničuje rekreacijsko pot ob Knezovih skalah pod Šumberkom. Predlaga, da občina pozove DRSV glede hitrejši ureditve čiščenja proda na omenjenem območju, ki je glede etapnega reševanja predvideno šele čez dve leti. S tematiko se ukvarja več oddelkov, tudi Urad županje. Mag. Brusnjak Hrastar se bo o zadevi pozanimala ter o novostih seznanila odbor na naslednji seji.

G. Kopač je opozoril na problematiko emisij izpušnih plinov ter trdnih delcev ob avtocesti in na primeru dveh jabolkov demonstriral onesnaženost lupine s sajastimi delci. Predlaga izvedbo monitoringa. Dr. Lavrič je glede omenjene problematike predlagal, da Oddelek za urejanje prostora na DARS naslovi vprašanje glede pridobitve poročil ali vira podatkov o opravljenih meritvah onesnaženosti zraka s trdimi delci ob AC na območju občine Domžale.

G. Škrijelj je izpostavil problematiko glede možnosti postavitve zapornic pri slaščičarni Lenček oz. pri Mladinski knjigi, saj tam vsepovprek parkirajo vozila, težave z dostopom za odvoz odpadkov ima tudi Prodnik. Mag. Brusnjak Hrastar in g. Habat sta pojasnila, da gre v tem primeru za dolgotrajne postopke za določitev pripadajočih zemljišč po ZVEtL-u. Urejanje zemljišč s strani etažnih lastnikov, vključno s postavitvijo zapornic, bo možno šele, ko bodo postopki končani in zemljišča pravno formalno predana etažnim lastnikom.

Seja je bila zaključena ob 18.05 uri.

Zapisala:
Špela Gorše

dr. Tomaž Lavrič,
predsednik odbora

Dokument je elektronsko podpisan s kvalificiranim
digitalnim potrdilom SIGEN-CA, preko storitve ADOBE.SIGN.