

Priloga 7

Poročilo sodelovanja javnosti

Namen

V skladu s pravnimi določbami je treba v postopku priprave prostorskega akta zagotoviti sodelovanje zainteresirane javnosti. Namen sodelovanja je uskladiti čim širši nabor legitimnih interesov v prostoru ter oblikovati čim bolj kakovosten in uravnotežen prostorski akt. Vključevanje javnosti v urejanje prostora prispeva k večji odgovornosti uporabnikov za stanje v prostoru, povečuje verodostojnost sprejetih odločitev, izboljšuje kakovost prostorskih ureditev in rabe prostora ter krepi občutek pripadnosti skupnosti.

Pravica do sodelovanja javnosti ne pomeni uveljavljanja posameznih parcialnih interesov ali rešitev v prostoru, temveč predstavlja priložnost za njihovo predstavitev, soočenje z drugimi pogledi ter predvsem za oblikovanje skupnih potreb in kakovostnejših prostorskih rešitev.

Pravni okvir

Sodelovanje javnosti ureja:

- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3)

11. člen ZUreP-3 (načelo sodelovanja javnosti)

(1) Država in občine morajo pri urejanju prostora omogočati sodelovanje javnosti pri odločanju in sprejemanju prostorskih aktov in drugih aktov urejanja prostora tako, da je javnosti omogočeno zgodnje in učinkovito sodelovanje.

pa tudi:

- Zakon o varstvu okolja

- Zakon o dostopu do informacij javnega značaja

- Aarhuška konvencija (Konvencija o dostopu do informacij, udeležbi javnosti pri odločanju in dostopu do pravnega varstva v okoljskih zadevah)

V skladu z zahtevami Aarhuške konvencije ima javnost legitimno pravico biti dovolj zgodaj, od samega začetka načrtovanja obveščena in ustrezno vključena v postopek priprave prostorskih aktov.

Cilji

V začetni fazi postopka je treba zbrati čim več informacij o zaznanih problemih in razvojnih priložnostih v prostoru ter morebitnih predlogih za izboljšave ali nove prostorske ureditve. V fazi javne razgrnitve je treba predvsem preveriti ustreznost predlaganih prostorskih rešitev ter stopnjo doseženega družbenega soglasja o njih, hkrati pa prepoznati morebitne spregledane vidike predlogov. Cilj postopka je zagotoviti pogoje za celovit in trajnostno naravnan prostorski razvoj, s posebnim poudarkom na varovanju in uresničevanju javnih interesov.

Način vključevanja in sodelovanja javnosti

Obveščanje javnosti in zagotavljanje dostopa do relevantnih gradiv poteka v vseh fazah priprave prostorskega akta. Občina javnost o začetku postopka priprave prostorskega akta seznani z objavo sklepa o pripravi na svoji spletni strani.

V času priprave prostorskega akta občina sproti omogoča vpogled v aktualno fazo postopka tako, da posamezna gradiva oziroma njihovo trenutno fazo objavlja na spletni strani občine. Na ta način je javnosti omogočeno stalno spremljanje poteka priprave prostorskega akta.

V postopku priprave prostorskega akta občina javnost posebej seznani z dopolnjenim osnutkom prostorskega akta v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni. V času javne razgrnitve se zagotovi tudi javna obravnava gradiv. Javnost se pravočasno obvesti o kraju in času javne razgrnitve, spletnem naslovu, kjer je dopolnjeni osnutek objavljen, načinu podajanja pripomb ter roku za njihovo posredovanje. Gradivo je razgrnjeno v upravnih prostorih občine in hkrati objavljeno na spletni strani občine. V času javne razgrnitve ima javnost pravico podajati pripombe in predloge k dopolnjenemu osnutku prostorskega akta.

Občina do prejetih pripomb in predlogov zavzame stališča, ki jih sprejme s sklepom ter jih objavi na spletni strani občine. Z namenom širšega vključevanja javnosti lahko občina organizira tudi dodatne posvete, delavnice ali druge oblike sodelovanja ter informacije objavlja v občinskem glasilu, na spletni strani, oglasni deski ali na druge ustrezne načine.

Vsa relevantna gradiva se za posamezne faze postopka priprave prostorskega akta sproti objavljajo na spletni strani občine, po vzpostavitvi državnega prostorskega informacijskega sistema pa tudi v tem sistemu.

Spremljanje in vrednotenje sodelovanja javnosti

Sodelovanje javnosti se spremlja z evidenco udeležbe, ki vključuje seznam prisotnosti, število udeležencev na posameznih dogodkih ter zapisovanje vsebinskih prispevkov udeležencev na javnih predstavitvah in obravnavah. V okviru vrednotenja se spremljajo tudi število prejetih pripomb in predlogov, obiskanost spletne strani ter drugi kazalniki, ki omogočajo oceno dosega in učinkovitosti vključevanja javnosti.

Sodelovanje javnosti do SPREJEMA SKLEPA O ZAČETKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV OPPN V9-1 POD TOSAMO JUG

12. marca 2025 so bila ob 17. uri v prostorih Obrtne zbornice Domžale, na naslovu

Šaranovičeva cesta 21c, Vir, 1230 Domžale predstavljena Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta Selo (ZN-4 Selo).

Predstavitve se je poleg predstavnikov občine in izdelovalca prostorskega akta udeležilo 15 udeleženi. Izdelovalec prostorskega akta je predstavil izhodišča za pobudo sprememb in dopolnitev OPPN V9-1 Pod Tosamo jug. Prisotni so ob koncu predstavitve podali svoja mnenja, pripombe in predloge na katere se je v večji meri odgovorilo neposredno.

Eden od lastnikov parcel na območju, ki so predmet sprememb in dopolnitev prostorskega akta je podal dne 24.3.2025 na pripravljalca prostorskega akta, to je Občino Domžale pisne pobude, kjer navaja, da nasprotuje umestitvi njegovega zemljišča v območje OPPN ter se ne strinja, da se na njegovem zemljišču predvidevajo kakršna koli bodo izgradnja objektov.

Obenem je navedel zahtevo, da se ga o poteku postopka sprejema dopolnitev in sprememb OPPN pisno seznaja.

Skladno s 122. členom ZureP-3 se tekom javne razgrnitve javnosti omogoči dajanje pripomb v roku, ki ni krajši od 30 dni od objave. Javnost se seznani s krajem in časom javne objave, spletnim naslovom, na katerem so objavljena gradiva iz prejšnjega odstavka, in z načinom dajanja pripomb. V času objave občina zagotovi tudi javno obravnavo gradiv. Vsa predhodna seznani tev javnosti presega zakonska določila in je bila izvedena izključno v želji po boljši informiranosti javnosti.