

Občina Domžale na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18)

VABILO K ODDAJI PONUDBE ZA SKLENITEV POGODBE

1. Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, MŠ 5880513000, objavlja vabilo k oddaji ponudbe za sklenitev prodajne pogodbe za naslednjo nepremičnino:
2. Opis: zemljišče parc.št. 4751/2 s površino 136 m² k.o. Domžale, leži v osrednjem območju centralnih dejavnosti DŽ-100
3. Izjavo o sprejemu vabila je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za sprejem vabila je 20 dni od objave na spletni strani. Ponudniki lahko izjavo oddajo pisno na naslov Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, oz. po e-pošti na e-naslov vlozisce@domzale.si. Upoštevane bodo vse izjave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.
4. Izjava o sprejemu vabila se odda na obrazcu, ki je priložen na spodnji povezavi. Ponudniki morajo priložiti naslednja dokazila:
 - kopijo osebne dokumenta oz. podatke o podjetju, če je interesent pravna oseba,
 - dokazilo o plačilu varščine v znesku 1.000,00 € na transakcijski račun Občine Domžale št. 01223-0100001491, odprt pri Banki Slovenije (sklic je številka tega vabila, ki je navedena spodaj). Varščina se v primeru sklenitve pogodbe šteje kot del kupnine. Neizbranim ponudnikom se varščina vrne.
5. V primeru, da bo izjavo oddalo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni, pri čemer bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.
6. Najnižja ponudbena cena je 12.240,00 € (ki že vsebuje DDV, ki ga plača kupec). Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku roka najmanj 20 dni od objave tega vabila na spletni strani Občine Domžale.
7. Rok za plačilo kupnine je 8. dni od izstavitve računa.
8. Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.
9. Na zemljišču ne obstaja predkupna pravica v korist Občine Domžale.

10. Podrobnejše informacije o nepremičnini dobite pri kontaktni osebi na Oddelku za urejanje prostora Občine Domžale 01 721 36 86 v času uradnih ur. Ogled nepremičnine je možen dne 13.3.2019 ob 14:00 uri.
11. Kontaktna oseba Marko Habat – marko.habat@domzale.si
12. Občina Domžale si pridržuje pravico, da lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.
13. Drugi pogoji in posebnosti pravnega posla: zemljišče nima urejenega dostopa s kategorizirane ceste, na zemljišču ni možna postavitve samostojnega manj zahtevnega objekta.

Številka: 354 - 39 / 2019
Datum: - 6 - 03 - 2019

OBČINA DOMŽALE

Župan

Toni DRAGAR

