



Občina Domžale

Številka: 35409-141/2019/14

Datum: 2. oktober 2019

Zadeva: Seznanitev z dejstvi in okoliščinami v upravnem postopku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetije Černivec v Zgornjih Jaršah, občina Domžale – postopek za pridobitev odločbe o potrebi izvedbe celovite presoje vplivov na okolje.

Zveza: Vloga Občine Domžale št. 359-16/2019 prejeta dne 12. 08. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 12. 8. 2019 prejelo vlogo Občine Domžale za izdajo odločbe o potrebnosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje v postopku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetije Černivec v Zgornjih Jaršah.

Vlogi so bila priložena Izhodišča za pripravo OPPN za širitev kmetije Černivec v Zgornjih Jaršah (Izdelač LOCUS d.o.o., Solkan, marec 2019), Sklep o pripravi OPPN št. 359-16/2019 z dne 24. 5. 2019 je bil objavljen v Uradnem vestniku Občine Domžale št. 6 z dne 31. 5. 2019 in mnenja nosilcev urejanja prostora:

Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj (20.8. 2019, dodatno mnenje 11. 9. 2019),

Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino (12. 6.2019),

Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode (21. 6. 2019),

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo,

Zavod za gozdove Slovenije, OE Ljubljana (18. 6. 2019);

Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje (1. 7. 2019)

Ministrstvo je dne 17. 9. 2019 z dopisom št. 35409-141/2019/12 zaprosilo Direkcijo RS za vode, Sektor območja srednje Save zaradi predhodnega usklajevanja Občine Domžale in podanim prvim mnenjem za drugo mnenje ali lahko obravnavani akt pomembneje vpliva na okolje.

Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, je dne 23. 9. 2019 poslala drugo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana, Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetije Černivec v Zgornjih Jaršah (OPPN), na okolje v postopku CPVO, št. 35021-87/2019-2 iz katerega sledi, da po ponovnem pregledu tekstualnega in grafičnega dela izhodišč za pripravo OPPN in odgovora Občine Domžale na prvo mnenje ugotavljajo, da še vedno obstaja verjetnost pomembnejših vplivov na vode (okolje).

Ministrstvo je pri pregledu dokumentacije in varstvenih režimov ter že obstoječe obremenitve okolja ocenilo, da bo izvedba plana lahko pomembneje vplivala na varovano območje voda in se strinja z mnenjem Direkcije RS za vode, Sektor območja srednje Save ter ocenjuje, da je za obravnavani plan potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Stranki je treba dati možnost izjasnitve pred izdajo odločbe, zato jo na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin ter določb 9. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), ki določajo, da se stranka v postopku izjavi o dejstvih in okoliščinah pomembnih za odločitev, pozivamo, da se v roku 10 dni izrečete o ugotovljenih okoliščinah in dejstvih, ki so navedena v tem dopisu in v poslanem mnenju, ki je priloga temu dopisu.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Darja Marinček Prosenc
podsekretarka



e-priloge:

- Kot izhaja iz teksta (mnenje Direkcije za vode, Sektor območja srednje Save)

Vročiti po e-pošti:

- Občina Domžale, vlozisce@domzale.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja srednje Save

Vojkova 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50
F: 01 280 40 74
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

RS MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
Direktorat za okolje
Sektor za strateško presojo vplivov na okolje
Dunajska cesta 48

1000 LJUBLJANA

Številka: 35021-87/2019-2
Datum: 23. 09. 2019
Zveza: 35409-141/2018/12
Datoteka: MOPplan černivec-35021 - 87 -2019 drugo

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana	
Projekto:	Šte. znak: Marinač
24. 09. 2019	
Številka: 35409-141/2018/12	Priloge: Proxmc

Zadeva: Drugo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana, Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetije Černivec v Zgornjih Jaršah (OPPN), na okolje v postopku CPVO

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska 48, 1000 Ljubljana je z vlogo št. 35409-141/2018/12 z dne 16.9.2019 zaprosilo naslovni organ za posredovanje stališč oziroma drugega mnenja v postopku celovite presoje vplivov na okolje, glede na izjasnitev Občine Domžale o dejstvih v zvezi s pripravo OPPN.

Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, izdaja na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15) in v skladu s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09), naslednje mnenje:

Po ponovnem pregledu tekstualnega in grafičnega dela izhodišč za pripravo OPPN in odgovora Občine Domžale na prvo mnenje ugotavljamo, da še vedno obstaja verjetnost pomembnejših vplivov na vode (okolje) saj:

- Glede na izhodišča je podlaga za načrtovanje na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe prostora 3.ea člen Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 - UPB- 58/12 in 27/16), ki pa pogojuje načrtovanje kmetijskih objektov:
 - če načrtovanje ni v nasprotju s **strateškimi usmeritvami** prostorskega razvoja lokalne skupnosti;

Podajamo nekaj strateških usmeritev Občine Domžale določenih v veljavnem OPN:

II. STRATEŠKI DEL

5. člen

(Usmeritve iz hierarhično nadrejenih prostorskih aktov in prostorsko odgovarjajočih sektorskih dokumentov)

(3) Strategija upošteva usmeritve iz državnih prostorskih aktov:

(tretja alineja) – Kmetijsko dejavnost na zemljiščih z visokim in dobrim pridelovalnim potencialom se zaradi varstva podzemnih voda kot virov pitne vode v dolini Kamniške Bistrice ustrezno tehnološko prilagodi ali preusmeri v gojenje drugih kmetijskih kultur.

11. člen

(Cilji prostorskega razvoja občine po dejavnostih)

10. Razvoj kmetijstva kot pomembne gospodarske panoge z usmerjanjem intenzivne in sonaravne kmetijske proizvodnje na za to ustrezne površine ter **zagotavljanje ustreznega način kmetijske proizvodnje** na vodovarstvenih območjih.

27. člen

(Zaščita vodnih virov)

(4) Z vidika ohranjanja vodnih virov je problematična intenzivna kmetijska proizvodnja z uporabo pesticidov, predvsem fitofarmaceutskih sredstev. **V največji možni meri je treba zmanjšati gnojenje ter uporabo sredstev za zatiranje bolezni, škodljivcev in plevelov ter poostri nadzor nad uporabo le teh.**

50. člen

(Izjemno umeščanje objektov in ureditev zunaj naselij)

(2) Izven naselij, kot širitev stavbnih zemljišč, se bo omogočilo gradnjo novih objektov za potrebe kmetij, ki na obstoječih lokacijah v naseljih nimajo več razvojnih možnosti oziroma so v konfliktu z drugimi dejavnostmi. Umestitev posameznih posegov se presodi z ustreznimi strokovnimi podlagami z vidika ohranjanja kulturne in naravne krajine, vizualne izpostavljenosti ter **okoljske sprejemljivosti** v skladu z obstoječo zakonodajo.

64. člen

(Usmeritve za razvoj kmetijstva)

(5) Ključne usmeritve za razvoj kmetijstva v občini so:

Usmeritve za razvoj živinoreje

(7) Živinorejo se **usmerja v proizvodnjo mesa**, ki je delovno manj zahtevna. Predvsem v hribovitih delih občine je treba poskrbeti za alternativne možnosti reje domačih živali kot so reja krav dojilj in rejnic, pašna reja mladih živali, reja volov, reja konj, reja drobnice, reja avtohtone pasme govedí (Cika). Pašna reja mladih živali lahko dodatno preprečuje zaraščanje in ohranjanje kultiviranih kmetijskih zemljišč. V ta namen se lahko bolj okrepi t.i. uslužnostna paša mladih živali, kjer rejec ne pase le svojih živali. **Tovrstna dejavnost je zlasti primerna za kmetije na vodovarstvenih območjih.** Reja drobnice je lahko uspešna tržna niša, zanimiva je tudi navezava konjereje na rekreacijo in turizem...

in

- o če za načrtovane objekte ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje po predpisu, ki ureja vrste posegov v okolje;

Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, in 26/17) v poglavju Kmetijstvo, gozdarstvo, ribogojstvo pod oznako A.V./1 določa, da je za objekte za rejo živali z zmogljivostjo namestitve najmanj 200 in manj kot 500 GVŽ, ko gre za govedo, konje, drobnico, ali mešano rejo več vrst

živali presoja vplivov na okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje.

Menimo, da postopek OPPN ni v skladu niti s strategijo občine in ne v skladu z Uredbo, ki za poseg te vrste predvideva izvedbo predhodnega postopka, iz katerega bi sledila potreba po obvezni presoji vpliva na okolje ali pa tudi ne. V izhodiščih priložena analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode ne podaja vseh z Uredbo - merili zahtevanih odgovorov, saj se osredotoča le na vpliv samih objektov in ne na vpliv celotne dejavnosti na okolje z upoštevanjem kumulativnih vplivov.

Poleg navedenega so v veljavnem OPN že natančneje določeni dopustni posegi na kmetijska zemljišča in omejeno število glav živine (100 GVŽ) v objektih na zazidljivih zemljiščih kmetijskega gospodarstva. Z novim OPPN bi bilo na kmetijskem zemljišču (K1) dovoljeno postaviti objekt za 285 GVŽ. Menimo da Zakon o kmetijskih zemljiščih sicer dovoljuje na kmetijskih zemljiščih v postopku OPPN posege in spremembe z ozirom na rabo zemljišč, ki je vezana na določila OPN, vendar pa je v postopku priprave OPPN potrebno upoštevati vsa druga določila OPN, ki so bila tudi upoštevana pri izdelavi CPVO za ta OPN.

V primeru nadaljevanja priprave OPPN pričakujemo, da bo v predhodnem postopku natančneje analizirana propagacija onesnaževal v vodonosniku (tudi z uporabo modelov z natančnejšimi vhodnimi podatki, dodatnimi scenariji za vnos snovi v vodonosnik - morda dolgotrajnejši izliv večje količine, hipni izliv med gnojenjem, ...) tako z lokacije posegov (OPPN) kot tudi z lokacij odlaganja onesnaževal na druga zemljišča. Kar 35.000 prebivalcev je oskrbovano iz črpališč na širšem območju OPPN. Gnojenje ni bilo predmet priloženega poročila o vplivu, čeprav je pogoj za rejo predvidenega števila živali zagotovitev potrebne površine zemljišč primernih za gnojenje. Preveri naj se tudi možen transport onesnaževal v vodotok.

Glede na vrsto predvidenih objektov lociranih na varovana in ogrožena območja menimo, da izvedba plana lahko ima vpliv na vode, zato naj se v postopku CPVO preveri verjetnost pomembnega vpliva na okolje in določijo potrebni ukrepi za preprečitev tega vpliva, če seveda zakonodaja dovoljuje umestitev predvidenih objektov, dejavnosti in drugih posegov na varovana, varstvena in ogrožena območja.

Lep pozdrav

Prilavil:
Damjan Rogelj, univ. dipl.inž. grad.
ANALITIK I



Tonček Cezar, univ. dipl.inž. grad.
SEKRETAR

Vročeno: - naslovníku