

**OBČINA DOMŽALE**

Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale
t +386 (0)1 7241 321, f +386 (0)1 7214 231
e vlozisce@domzale.si, www.domzale.si

ŽUPAN

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Domžale na svoji spletni strani objavlja naslednjo

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

I. Predmet razpolage

Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, prodaja po metodi neposredne pogodbe nepremičnino katastrska občina 1959 DOMŽALE parcela 3795/4, v velikosti 82 m². Ocenjena vrednost nepremičnine znaša 6.542,62 EUR (z vključenim DDV). Nepremičnina v naravi predstavlja zemljišče za funkcionalno dopolnitev na območju ob Roški cesti v Domžalah.

II. Rok za prejem ponudbe

Rok za oddajo ponudbe je 20 dni od objave namere na občinski spletni strani.

III. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba

Ponudbo je potrebno oddati na obrazcu, ki je priložen objavi. Ponudbo se v navedenem roku pisno odda na naslov: Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, oziroma po elektronski pošti na elektronski naslov: vlozisce@domzale.si, v obeh primerih s pripisom »za namero št. 350-12/2020«.

Zainteresirani ponudniki morajo obrazcu obvezno priložiti dokazilo o plačilu varščine v znesku 700,00 EUR, ki ga vplačajo na transakcijski račun občine, št. SI56 0122 3010 0001 491, odprt pri Banki Slovenije (sklic: 350-12/2020).

Upoštevane bodo zgolj popolne ponudbe, oddane po pošti z oznako »*priporočeno*« zadnji dan objave oziroma prispele na navedeni elektronski naslov do izteka zadnjega dne objave.

V primeru, da bo ponudbo oddalo več ponudnikov, se bodo s ponudniki opravila pogajanja o ceni in drugih pogojih prodaje.

IV. Način in rok plačila kupnine

Najnižja ponudbena cena kupnine znaša 6.542,62 EUR (z vključenim DDV, ki ga plača kupec). Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi strošek notarske overitve podpisa prodajalca, plačilo davka na promet nepremičnin ter stroške vpisa pridobitve lastninske pravice v njegovo korist.

Varščina se v primeru sklenitve pogodbe šteje kot del kupnine. Neizbranim ponudnikom se varščina vrne.

Rok za plačilo kupnine je osem (8) dni od izstavitve računa.

Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

V. Podrobnejše informacije o pogojih in predmetu razpolage

Podrobnejše informacije o pogojih in predmetu razpolage se lahko v času uradnih ur pridobijo na Občini Domžale, Oddelek za urejanje prostora, Savska cesta 2, 1230 Domžale, oziroma po telefonu na tel. št. 01/ 721 36 86.

Občina Domžale lahko postopek razpolage ustavi kadarkoli do sklenitve prodajne pogodbe.

Številka: 350-12/2020~1

V Domžalah, dne 5. februar 2020

**Župan
Toni DRAGAR**

