

# SPLOŠNI POGOJI ZA PRODAJO NA STOJNICAH V DOMŽALAH

## I. SPLOŠNE DOLOČBE

### 1. člen

S splošnimi pogoji za prodajo na stojnicah na prostoru ob Ljubljanski cesti v Domžalah, katerega lastnik je Občina Domžale, se določajo pogoji trgovanja, pravice in obveznosti uporabnikov stojnic, obratovalni čas ter vzdrževanje reda in čistoče. Trgovanje se opravlja v skladu z določili Pravidnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti, v delu, ki se nanaša na premične stojnice ter v skladu z Odlokom o določitvi pogojev za prodajo blaga zunaj prodajaln v občini Domžale.

### 2. člen

Splošni pogoji za prodajo na stojnicah so sestavni del zakupne pogodbe.

### 3. člen

Zakupnik z zakupno pogodbo prevzame stojnico v posest in je zanjo dolžan skrbeti kot dober gospodar in jo je dolžan vrniti v enakem stanju kot jo je prejel. Za škodo na stojnicah odgovarja zakupnik sam, razen v primeru višje sile. Za opremo in blago v in na stojnicah odgovarja zakupnik sam.

## II. OBRATOVALNI ČAS

### 4. člen

Stojnice so v uporabi:

a.) od torka do sobote od 8.00 ure do 17.00 ure.

V času predprazničnih nakupov, v mesecu decembru, lahko prodajalec podaljša čas prodaje do 20.00 ure oziroma ga uskladi z odpiralnim časom ostalih prodajaln v mestu Domžale.

b.) na določene dneve pred prazniki tudi ob nedeljah in ponedeljkih in sicer:

- 8. marec (prodaja cvetja) - teden dni pred praznikom,
- 25. marec (prodaja cvetja) - teden dni pred praznikom,
- cvetna nedelja (prodaja oljčnih vejic, butaric) - teden dni pred praznikom,
- 1. november (prodaja cvetja in sveč) - teden dni pred praznikom,
- božič, novo leto (prodaja novoletnih okraskov, smrečic) - od 5. do 31. decembra.

## III. PRAVICE, DOLŽNOSTI IN PREPOVEDI

### 5. člen

Prodajalci na stojnicah imajo naslednje pravice in dolžnosti:

- pri sebi morajo vedno imeti veljavno zakupno pogodbo za prodajo od Občine Domžale, ki so jo dolžni pokazati upravniku ali pristojnemu delavcu občinske uprave na njegovo zahtevo,
- na stojnici morajo imeti na vidnem mestu napis z navedbo naziva in sedeža firme oziroma priimek, ime in naslov proizvajalca blaga, ki se prodaja ter cenik blaga, ki se prodaja; napis in cenik ne smeta presegati velikosti A4 formata (21 cm x 29,7 cm),
- skrbeti morajo za osebno higieno in izgled tako, da so čisti, primerno oblečeni in niso pod vplivom alkohola,

- odgovorni so za red in čistočo v stojnici oziroma na in ob svoji stojnici,
- po končanem trgovanju so dolžni stojnico in njeno okolico zapustiti čisto in urejeno, odstraniti neprodano blago ter odvečno embalažo in druge odpadke odložiti v kontejnerje za ločeno zbiranje odpadkov; če tega ne bodo storili, bo to storil upravnik na njihove stroške.

#### **6. člen**

Prepovedano je:

- prekupčevanje ali prodaja nedovoljenega blaga in blaga oporečne kvalitete na stojnicah,
- v zaprtih stojnicah uporabljati električni priključek za grelno napravo,
- uporabljati plinske naprave v ali ob stojnicah,
- samovoljno zasedanje ali prestavljanje stojnic,
- oddati stojnico v uporabo drugemu zakupniku oziroma prodajalcu,
- samovoljno postavljanje raznih reklamnih panojev, nadstreškov ter predelava stojnic ali menjava ključavnic v zaprtih stojnicah,
- oglaševanje blaga in storitev preko ozvočenja,
- motenje drugih zakupnikov in obiskovalcev z zalaganjem poti med stojnicami ali okoli stojnic z večjimi količinami prodajnih izdelkov,
- ograjevati stojnic ali kako drugače zapirati območje prodaje,
- uporabljati lesene klopi ob drevesih za odlagalne površine,
- voziti in parkirati vozila razen parkiranja koles na za to predvidenem mestu,
- pranje blaga, ki je namenjeno za prodajo,
- storiti kakršnokoli dejanje, s katerim se žali ali ovira pri delu upravnika ali delavce občinske uprave,
- kršenje javnega reda in miru:
  - o pljuvanje ali metanje odpadkov po tleh,
  - o preglasno ali nedostojnega vedenje do kupcev ali prodajalcev,
  - o medsebojno prepiranje prodajalcev.

#### **7. člen**

Lastnik tržnega prostora lahko prodajalcu odpove zakupno pogodbo, če krši te splošne pogoje za prodajo na stojnicah.

Dejanja iz prvega odstavka tega člena morajo biti zapisniško ugotovljena s strani pristojnega organa občine.

### **IV. PRODAJA BLAGA**

#### **8. člen**

Na stojnicah se sme prodajati samo blago, ki je določeno z zakupno pogodbo in izpolnjuje vse veljavne zakonsko določene pogoje za prodajo na stojnicah. Blago mora ustrezati vsem predpisom o kvaliteti in mora biti higiensko neoporečno.

Prodajalci lahko na stojnice dovažajo le očiščeno in za prodajo pripravljeno blago, ki mora biti hranjeno v primerni embalaži.

Za blago, ki ne ustreza zakonskim pogojem, odgovarja prodajalec.

#### **9. člen**

Blago se sme prodajati samo na stojnicah. Odprta prodajna mesta stojnic morajo biti med prodajo nepakiranih prehrabnenih proizvodov pogrnjena s polivinilom ali s povoščenim platnom. Blaga za prodajo ni dovoljeno zlagati neposredno na tla.

Prodaja blaga s tal je dovoljena le za novoletne smreke, cvetje in sadike na podlagi pisne odobritve lastnika tržnega prostora.

#### **10. člen**

Nepakirano blago, ki se tehta, so prodajalci dolžni tehtati z merili, ki so predpisana ali običajna za merjenje določene vrste blaga. Prodajalci uporabljajo svoje tehtnice, ki morajo biti skladne z meroslovnimi predpisi in primerne za količino in vrsto blaga, ki se prodaja.

#### **11. člen**

Prodajalec mora blago, ki ga ponuja, vidno označiti s ceno, ki vključuje DDV v primeru, da je ponudnik zavezanec za DDV.

### **V. KONČNA DOLOČBA**

#### **12. člen**

Splošni pogoji za prodajo na stojnicah v Domžalah začnejo veljati 1.1.2013.

Številka: 0072-23/2012

Datum: 9.11.2012

**OBČINA DOMŽALE**  
**ŽUPAN**  
**Toni Dragar**

